

TEILNAHMEBESTÄTIGUNG

Teamplan
Gesellschaft für Training,
Personal- und Organisations-
Entwicklung mbH

*Bramfelder Straße 110 B
22305 Hamburg
Tel. 040 - 6 90 50 20
Fax 040 - 6 90 55 18
info@teamplan-online.de
www.teamplan-online.de*

Herr: Henrik Starker

Firma: Hamkon GmbH
Hausverwaltungen & Immobilien,
Berlin

hat am Seminar: **Betriebskostenabrechnung wasserdicht**

am 17. September 2013

in Berlin

teilgenommen.

.....
T e a m p l a n



Gesellschaft für Training, Personal-
und Organisations-Entwicklung mbH

Ziele und Inhalt dieser Veranstaltung entnehmen Sie bitte dem Programm auf der Rückseite dieser Teilnahmebestätigung.

Geben Sie bitte gegebenenfalls eine Kopie dieser Teilnahmebestätigung an Ihre Personalabteilung weiter.

Seminarbezeichnung:

Betriebskostenabrechnung wasserdicht
aus der Reihe: Mietrecht im Kundenkontakt

Seminarziel

Betriebskosten richtig erfassen, erläutern und vollständig abrechnen. Die hierbei zu beachtenden rechtlichen Grundlagen werden am Beispiel konkreter Fälle aus der Praxis und unter Berücksichtigung der aktuellen Rechtslage verständlich dargelegt.

Seminarinhalt

- I. Fachliche Grundlagen
 - Betriebskosten und andere Kostenarten
 - Umlage nach der BetrKVO
 - einzelne Betriebskostenarten
 - Umlagemaßstab
 - Vorauszahlungen
 - Betriebskostenabrechnung
 - Prüfungsrechte des Mieters
 - Nachforderungen und Einwendungsausschluss
 - Verjährung und Verwirkung
- II. Kundengerechte Argumentation

Tellnehmerkreis

Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Betriebskostenabteilung und der kaufmännischen und technischen Wohnungsverwaltungen

Dauer

1 Tag

Referent

Rechtsanwalt
Wilhelm Hollmeyer